



Gemeindevorstandssitzung vom 8. April 2014

Anwesend: Kleinstein Hans, Gemeindepräsident (Vorsitz)
Jäger Arno, Vizepräsident
Jenal Ludwig, Vorstandsmitglied

Arbeitsvergabe Asphaltierungen/Deckbeläge 2014

Für die jährlich nötigen Sanierungsarbeiten an den Gemeindestrassen sind im Investitionsbudget 2014 insgesamt CHF 150'000.00 vorgesehen:

- CHF 100'000.00 (Konto 620.501.04) Asphaltierungen Gemeindestrassen
- CHF 50'000.00 (Konto 620.501.09) Deckbeläge

Das Büro Schneider hat die Ausschreibungen der nötigen Sanierungsarbeiten vorgenommen (freihändiges Verfahren).

Es liegen folgende Angebote bereinigt vor:

Implenia Schweiz AG, Zernez	Netto CHF 139'886.00
Hew AG, Zernez	Netto CHF 152'636.60
Cellere Strassen- und Tiefbau, Ardez	Netto CHF 191'018.65

Mit den zwei günstigsten Anbietern hat der Gemeindevorstand Verhandlungen geführt und entsprechende Preisanpassungen konnten vorgenommen werden.

Den Betrag von CHF 150'000.00 für Asphaltierungen und Deckbeläge hat bisher immer der Gemeindevorstand aus dem Investitionsbudget freigegeben, weil verschiedene Projekteile in einer Offerte zusammengefasst sind, um günstigere Angebote zu erhalten.

Für 2014 war vorgesehen, den Deckbelag bei der Schulstrasse Compatsch einzubringen. Da jedoch aufgrund der hohen Belastung dringend eine grössere Sanierung der Strasse Jazun ausgeführt werden muss (Kosten gemäss Auszug aus der Offerte CHF 87'000.00) und verschiedene Flickarbeiten mit Kosten von rund CHF 40'000.00 anstehen, muss der Deckbelag Schulstrasse um ein Jahr verschoben werden. Zudem muss aufgrund von Winterschäden der untere Teil vom Parkplatz Riva (östlich Umfahrungsstrasse) dringend saniert werden. Der Gemeindevorstand hält fest, dass im 2015 der Deckbelag auf der Schulstrasse zwingend eingebracht werden muss, da ansonsten auch die Tragschicht Schaden nimmt und dann entsprechend grössere Sanierungsarbeiten anfallen würden.

Der Vorstand vergibt aufgrund vom günstigsten Angebot die verschiedenen Asphaltierungsarbeiten 2014 an die Firma Implenia Schweiz AG, Zernez.

Der Gemeindevorstand gibt den Betrag von CHF 127'000.00 für die Sanierung der Jazunstrasse und für verschiedene Asphaltierungs- und Belagsarbeiten aus dem Investitionsbudget 2014 frei.

Die Kosten der Sanierung Jazun werden zu 50 % (= CHF 43'500.00) der Deponie Jazun belastet, weil die Schäden vor allem aufgrund des Deponiebetriebes entstanden sind. Somit werden die Konten Asphaltierungen Gemeindestrassen sowie Deckbeläge mit insgesamt rund CHF 83'500.00 belastet. Für weitere Projekte bleibt somit eine Reserve von rund CHF 66'500.00.

Sanierung Parkplatz Chasa Riva - Antrag an den Gemeinderat

Aufgrund von Winterschäden muss der Parkplatz Riva (östlicher Teil Umfahrungsstrasse mit einer Fläche von 950 m²) dringend saniert werden.

Für die Sanierung wurden auf Grundlage der Offerte der Implenia AG für Belagssanierungen drei Varianten ausgearbeitet:

Variante 1 (maximale Variante)

Auskoffern 80 cm, neu einkoffern und asphaltieren, Kosten CHF 210'000.00

Variante 2

Auskoffern 40 cm, neu einkoffern und asphaltieren, Kosten CHF 90'000.00

Variante 3 (minimale Variante)

Nur neu asphaltieren, Kosten CHF 68'000.00

Der Gemeindevorstand hat mit dem Büro Schneider Ingenieure abgeklärt, welche der vorgeschlagenen Varianten unter Berücksichtigung der Kosten/Nutzen am sinnvollsten ist. Das Büro Schneider Ingenieure AG empfiehlt die Variante 2 mit Kosten von Total CHF 90'000.00 Netto.

Der Gemeindevorstand beantragt beim Gemeinderat, für die Sanierung vom Parkplatz Riva (Teil östlich der Umfahrungsstrasse) den Betrag von CHF 90'000.00 zu genehmigen.

Da der Feinbelag bei der Schulstrasse um ein Jahr auf 2015 verschoben wurde, können bei den entsprechenden Budgetposten (620.501.04 und 620.501.09) Einsparungen von CHF 66'500 gemacht werden. Die Rechnung wird in den Bereichen Asphaltierungen Gemeindestrassen sowie Deckbeläge somit lediglich um CHF 23'500.00 mehr belastet, sofern der Gemeinderat die Sanierung vom Parkplatz Riva genehmigt.

Parkplatzerstellung Laret West

Beim Projekt Sanierung Dorfstrasse Laret wird im Jahr 2014 Etappe 2, Los 2 erstellt. Diese Etappe endet beim Dorfeingang Laret West.

Im Zusammenhang mit der Sanierung der Dorfstrasse Laret ist am Eingang von Laret West auf der talseitigen Strassenseite die Erstellung eines Parkplatzes mit rund 20 Stellplätzen vorgesehen.

Die Erstellungskosten können aufgrund der Aufwendungen über das Projekt Sanierung Dorfstrasse Laret abgerechnet werden.

Der Gemeindevorstand beschliesst, für die zur Erstellung des Parkplatzes Laret West nötige Grundstücksfläche über ein Baurecht mit dem betroffenen Grundstückseigentümer zu verhandeln. Es wird eine Fläche von rund 400 m² benötigt. Sofern eine Einigung für ein Baurecht erzielt werden kann, soll der Parkplatz zusammen mit der Etappe 2, Los 2 des Projektes Sanierung Dorfstrasse Laret im Jahr 2014 erstellt werden.

Sammelprojekt Instandstellung Schutzbauten (SIS) 2014/2015 - Bauerklärung

Das Amt für Wald und Naturgefahren (AWN) hat dem Leiter Forst-/Werkdienst der Gemeinde Samnaun die Bauerklärung zum Sammelprojekt Instandsetzung Schutzbauten (SIS) Samnaun 2014/2015 zur Unterschrift zugestellt. Diese muss dem AWN bis zum 10.04.2015 unterschrieben retourniert werden.

Dem Projekt SIS Samnaun 2014/15 wurde bereits an einer früheren Sitzung zugestimmt. Die vorliegende Bauerklärung wird vom Gemeindevorstand unterschrieben und dem AWN retourniert.

Arbeitseinsatz Mitarbeiter Forst-/Werkdienst bei "agrischa 2014"

Wie der Leiter Forst-/Werkdienst der Gemeinde Samnaun mit E-Mail vom 07.04.2014 mitteilt, wurde die Waldgruppe Unterengadin/Münstertal vom Organisationskomitee zur „agrischa Erlebnis Landwirtschaft 2014 in Zernez“ angefragt, ob sie zum Bau eines Stadels Mitarbeiter zur Verfügung stellt. Gemäss E-Mail haben alle Gemeinden bzw. alle Forstbetriebe zwischen Valsot und Zernez sowie aus dem Münstertal zugesagt, mindestens einen Mitarbeiter für einen Arbeitstag zur Verfügung zu stellen.

Der Gemeindevorstand ist der Meinung, dass auch von der Gemeinde Samnaun ein Mitarbeiter für Arbeiten der Messe „agrischa Erlebnis Landwirtschaft 2014 in Zernez“ zur Verfügung gestellt wird. Sascha Kleinstein soll am 15.04.2014 in Zernez beim Bau des Stadels mithelfen. Die entsprechenden Arbeitsstunden werden von der Gemeinde Samnaun übernommen.

Genehmigung Neubau TBA Unterhaltsstützpunkt Samnaun, Info

Mit Datum vom 01.04.2014 liegt von der Regierung des Kantons Graubünden die Genehmigung vom Neubau TBA Unterhaltsstützpunkt Samnaun-Plan vor.

Der Genehmigung kann entnommen werden, dass die verschiedenen Punkte, welche die Gemeinde im Rahmen der Einsprache vorgebracht hat (Anschlussgebühren, Deponie, Anschlusserstellung) gutgeheissen wurden. Die Verlegung der Mittelspannungsfreileitung wurde mit dem Tiefbauamt in einer gesonderten Vereinbarung geregelt.

Der Gemeindevorstand nimmt die Genehmigung entsprechend zur Kenntnis.

Miete Lokalitäten der Gemeinde für Anlässe von Einheimischen

Für die verschiedenen Räumlichkeiten, welche die Gemeinde für Anlässe zur Verfügung stellt, wurden bereits zu einem früheren Zeitpunkt die Mietpreise für geschäftliche Anlässe festgelegt.

Da die Räumlichkeiten immer wieder auch von Einheimischen für private Feierlichkeiten (z.B. Apéro, Geburtstage, usw.) gemietet werden, beschliesst der Gemeindevorstand, die Mieten für die entsprechenden Räumlichkeiten für Private wie folgt festzulegen (jeweils 50 % der Tagespauschalen der Mieten für Geschäftsanlässe):

Festsaal Schulanlage Samnaun-Compatsch	CHF 250.00/Anlass
Vereinslokal oder Mehrzweckraum Seniorencenter	CHF 150.00/Anlass

Zusätzlich wird die Reinigung gemäss Aufwand verrechnet.

Für öffentliche Anlässe (z.B. für Vereine, politische Anlässe, kostenfreie Informationsveranstaltungen) werden die Räumlichkeiten weiterhin kostenlos zur Verfügung gestellt.

Falls ein Anlass weniger als 2 Stunden dauert, wird der Preis entsprechend reduziert.

Samnaun, 15.04.2014/sp